



ENERGETIKA d.o.o.

**Društvo sa ograničenom odgovornošću
za proizvodnju energije i fluida i pružanje usluga
»ENERGETIKA d.o.o.«
Trg topolivaca br. 4 34000 Kragujevac**

Naš broj: 365/24 M.S.
Vaš broj:
Telefon: 305-186 ili 305-175 lok 601
Telefax: 034/336-117, 336-153
Žiro račun: 160-1999-93
Datum: 10.10.2024.

**„SWEET ART“ DOO
Save Kovačevića 54
34000 Kragujevac**

PREDMET: Zahtev za izdavanje uslova za izradu UP-a i tehničkih uslova za projektovanje i priključenje objekta na k.p. br. 10412/22 KO Kragujevac 4 za potrebe izgradnje zatvorenog objekta za skladištenje

Na osnovu Vašeg dopisa od 03.10.2024.god. zavedenog kod nas pod br.365/24 od 08.10.2024.god. u kojim se obraćate »ENERGETIKA«d.o.o. radi izdavanja uslova za potrebu izrade Urbanističkog projekta tehničkih uslova za projektovanje i priključenje objekta na k.p. br. 10412/22 KO Kragujevac 4 za potrebe izgradnje zatvorenog objekta za skladištenje.

- Na predloženoj lokaciji (katastarskoj parceli) koja je planirana za gradnju predmetnog objekta „Energetika“ d.o.o. nema svojih podzemnih instalacija, tako da nema ni potrebe za izdavanjem uslova za ukrštanje i paralelno vođenje prilikom izgradnje predmetnog objekta.

- Priključenje objekta je moguće sa postojećeg distributivnog vrelovoda, koji se nalazi u samoj kotlarnici „Aerodrom“ na k.p. br. 10412/7 KO Kragujevac 4, ispred lokacije gradnje novog objekta, iz koje će se sa predizolovani cevima u zemljanom rovu isporučiti toplotna energija do toplotne podstanice.

- Tehnički i drugi uslovi za izgradnju vrelovodne mreže , vrelovodnih priključaka i priključenje krajnjih korisnika na sistem daljinskog grejanja propisani su Pravilom o radu distributivnog sistema (Sl.list grada Kragujevac br.29 od 20.11.2017.god.).

- Uslovi i način snabdevanja toplotnom energijom kupaca na teritoriji Grada Kragujevca, kao prava i obaveze proizvođača, distributera, snabdevača i kupca toplotne energije propisani su Odlukom o uslovima i načina proizvodnje, distribucije i snabdevanja toplotnom energijom (Sl. list grada Kragujevca br.5/2017 i 28/2018).

- Odlukom Gradskog veća od 09.09.2019.god. br.38-6/19-V i stavom III za novoprojektovane objekte izgradnja priključnog cevovoda je besplatna kao i nabavka i ugradnja kalorimetra, pod uslovom da su fiksni troškovi grejanja za dve godine veći od troškova izgradnje priključka i nabavke i ugradnje kalorimetra.

OPŠTI USLOVI ZA PROJEKTOVANJE

- Nosilac toplotne energije je topla voda temperature $T=363/343\text{ K}$ ($t=90/70^{\circ}\text{S}$), a za spoljnu projektnu temperaturu $t_s = -15^{\circ}\text{S}$ u slučaju postojećeg radijatorskog grejanja. U delu koji se rekonstruiše, kao i u novim objektima može se odabrati drugi temperaturni režim, s tim što se mora odvojiti posebnim cirkulacionim krugom koji je opremljen odgovarajućom opremom za održavanje temperature u razvodu.
- Unutrašnju instalaciju projektovati na osnovu ukupne-konačne količine toplote za taj objekat.
- U svim prostorijama koje su u sklopu projektovanog centralnog grejanja objekta (hodnici, stepeništa, predsoblja, WC-prostorije i sl.), obavezno proračunati toplotne gubitke, ako nema mesta u prostoriji za smeštaj grejnog tela, toplotni gubici prostorije se mogu dodati susednoj prostoriji.
- Temperature u prostorijama predvideti prema SRPS - standardu.
- Prema proračunatim toplotnim gubicima, usvajati grejna tela koja su trenutno dostupna na tržištu
- Za Vaš objekat predvideti toplotnu podstanicu prema toplotnom opterećenju istog. Investitor je dužan da u svom objektu obezbedi prostoriju odgovarajućih dimenzija za toplotnu podstanicu, koja se ne sme koristiti u druge svrhe. U podstanicu dovesti dovod vode za dopunu sekundarne instalacije i rešiti odliv vode iz iste (odvodnom cevi ili odgovarajućom jamom sa pumpom).
- Prilikom projektovanja i izvođenja toplotne podstanice, mora biti zadovoljen uslov da su svi predviđeni elementi pristupačni za montažu, rukovanje i održavanje.
- Projektom predvideti centralni, ultrazvučni, merač potrošnje toplotne energije sa "(M-BUS) komunikacionim modulom", čija ugradnja je obaveza „Energetike“ d.o.o. a troškovi nabavke i ugradnje padaju na teret investitora. Projektovati kombi ventil za primarni deo podstanice. Kombi ventilom regulisati odlaznu temperaturu na sekundaru u zavisnosti od spoljne temperature. Kontroler za regulaciju snage grejanja mora da poseduje mogućnost komunikacije sa ultrazvučnim meračem (M-BUS Master), ETHERNET komunikacioni modul (IEEE 802.3) radi mogućnosti povezivanja sa nadzorno-upravljačkim sistemom (SCADA) i dovoljan broj analognih/digitalnih ulaza/izlaza. Senzor spoljne temperature mora biti u izvedbi za spoljnu montažu i ugrađen tako da što realnije meri spoljnu temperaturu (ne sme biti izložen direktnom sunčevom zračenju, udaljen od izvora toplote prozora, balkona, svetlarnika i sl). Senzor temperature polaza sekundara mora biti direktno uronjen ili postavljen u zaštitnu čauru (hilznu) sa mogućnošću plombiranja.
- Za sekundarni deo podstanice moguće je projektovati odgovarajuće balansne ventile.
- Predvideti ugradnju gumenih amortizera buke ispred i iza cirkulacionih pumpi na sekundarnoj instalaciji kao i radnu i rezervnu cirkulacionu pumpu.
- U projektu predvideti projekat elektroinstalacije. Pumpe svih cirkulacionih krugova (radne i rezervne) moraju biti zaštićene bimetalnim relejom odgovarajućeg opsega kao i tropskim automatskim osiguračima (zaštitnim prekidačima) sa pomoćnim kontaktom za vezu sa kontrolerom. Kontaktori uključjenja/isključjenja svih pumpi moraju imati pomoćne kontakte za vezu sa kontrolerom. Cirkulacione pumpe moraju da imaju integrisan frekventni regulator (za automatsko prilagođavanje snage).

obradio:



»ENERGETIKA« d.o.o.
SEKTOR ZA TEHNOLOŠKI RAZVOJ
ODGOVORNO LICE

Srđan Đokić, dipl.maš.ing.